

Direct

Journal permanent

08h45 L'antiscémisme en France
08h35 «Je serai le protecteur des
travailleurs, pas des patrons»
08h13 «Une fois de plus, le gendarme
obtempéré» : Bruno Retaille

La diffusion en direct n'est pas disponible pour l'instant

Politique Société Economie International Medias Culture Santé Sport COUPE DU MONDE 2026

Europe 1

À la une Podcasts Émissions

Direct

«C'est ultra vertueux» : à Marseille, les biens immobiliers des criminels confisqués pour servir aux victimes de violence

Par Stéphane Burgatt

Publié le 29/06/2026 à 07:12 - Mis à jour le 29/06/2026 à 07:12

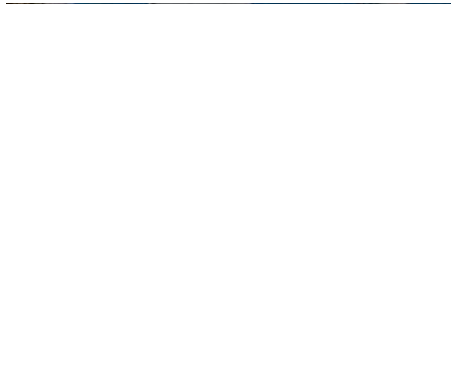


Une Ferrari Spider F430 revendue aux enchères après saisie, en juillet 2024. [Philippe LOPEZ / AFP]

Article Suggestions

Sous le contrôle de l'AGRASC, les maisons et appartements de trafiquants, de proxénètes ou de marchands de sommeil sont souvent vendus. Parfois, ils sont aussi

transformés en structures d'accueil pour des victimes, mais pas seulement. Exemple dans une ancienne villa qui a été récupérée par l'association "La Caravelle".



Priver les délinquants du bénéfice de leur crime, c'est le rôle de l'Agence de gestion et de recouvrement des avoirs saisis et confisqués (AGRASC). Les maisons et appartements de trafiquants, de proxénètes ou de marchands de sommeil sont souvent vendus. Parfois, ils sont aussi transformés en structures d'accueil pour des victimes.



Sur les [hauteurs marseillaises](#), une villa avec piscine accueille aujourd'hui cinq victimes. Mais au moment de la récupérer, le directeur de l'association "La Caravelle", Christophe Magnan, a eu une mauvaise surprise : "le bien a été très dégradé, du matériel a été arraché très salement", indique-t-il.

À lire aussi : [Valence : un jeune homme abattu par balles dans un possible règlement de comptes lié au narcotrafic](#)

"Les rambardes et les robinets ont été sciés, les interrupteurs ont été arrachés. Il s'agissait effectivement d'une sorte de mesure de vengeance. Vous volez mon bien, je ne vous laisserai pas en profiter", ajoute-t-il.

"La confiscation, c'est la vraie peine pour les trafiquants"

Chaque bien saisi est un combat que mène la magistrate marseillaise Audrey Jouaneton. "La peine d'emprisonnement, ça fait partie de l'accident du travail des trafiquants de stupéfiants. Or là, quand on leur confisque un bien, c'est véritablement 'la peine' pour eux. Et ils vont jusqu'au bout des voies de recours, jusqu'aux pourvois en cassation", assure-t-elle.

C'est ce qui explique la lenteur du processus. Ainsi, seulement 10 biens ont été réaffectés en France et cinq nouveaux dossiers sont en cours. Mais le procureur [Nicolas Besson](#) veut accélérer et faire passer un message.

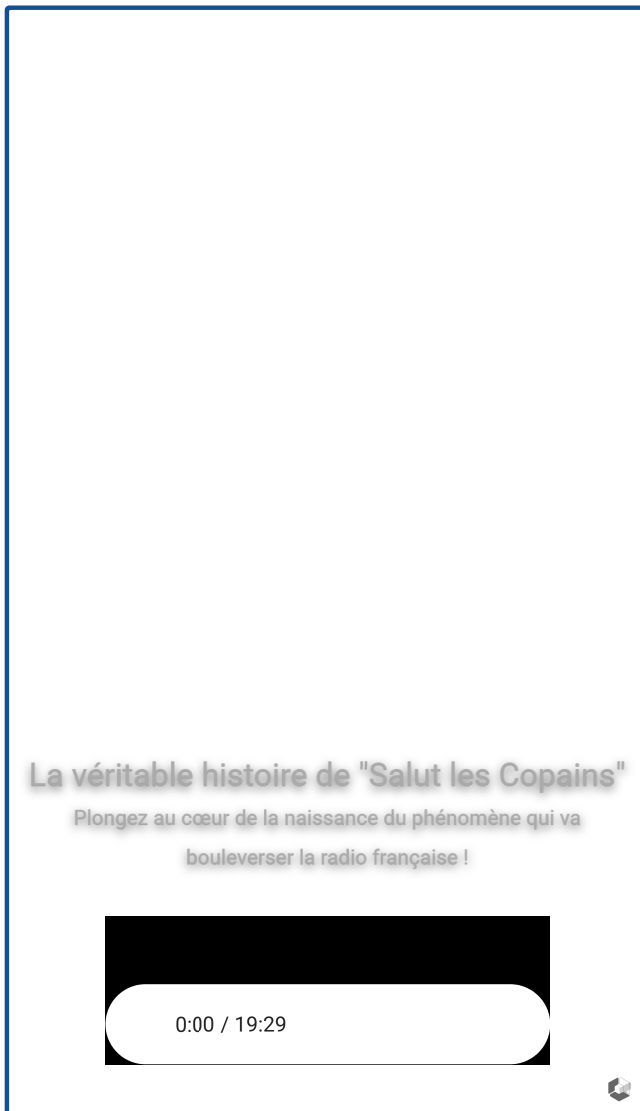
À lire aussi : [SONDAGE - 91% des Français sont pour l'expulsion des trafiquants de drogue de leurs logements sociaux](#)

"La plus grosse villa qui a été vendue et qui est revenue au bénéfice de l'État a rapporté 66 millions d'euros. On ira chercher l'argent où il se

trouve pour que ce qu'ils ont volé à la société soit rendu à la population. C'est ultra vertueux", assume-t-il.

Une méthode inspirée de la lutte antimafia italienne

Un premier bien immobilier vient d'être saisi par les autorités françaises, à Dubai, au narcotrafiquant [Felix Bingui](#), chef de l'ex-clan marseillais Yoda.



La France suit le modèle italien où plus de 20 000 biens immobiliers de la mafia ont déjà été réaffectés pour divers projets comme des coopératives agricoles, des bibliothèques ou des centres de musique. Dans l'Hexagone, la saisie de biens mal acquis représentait 235 millions d'euros en 2025.

Contenus sponsorisés

Les stratégies que certains Français utilisent...

techchronique | Sponsorisé

[Lire la suite](#)

Cette mini-clim révolutionnaire rafraîchit pour trois fois rien!

Consommation | Sponsorisé

Un livret d'épargne luxembourgeois à 12,60% sans aucun impôt

Ce que votre banque vous propose pas pourrait vous surprendre

Actu Banque | Sponsorisé

[En savoir plus](#)

Comment créer des revenus passifs grâce à l'IA

Coniqu | Sponsorisé

[En savoir plus](#)

Les banques françaises lancent (enfin) le livret luxembourgeois à 12,60%

Ce que votre banque vous propose pas pourrait vous surprendre

Actu Banque | Sponsorisé

[En savoir plus](#)

Ce mini climatiseur à 139 € (prix record) s'arrache !

cooler | Sponsorisé

Gingembre + ceci : Depuis, elle ne cesse de...

Métabolisme - Actualités | Sponsorisé

À quelques semaines de son arrivée sur France 2, Jimmy Mohamed confronté à de nouvelles accusations

Europe 1

«C'est la génération qui sort le moins de chez elle» : Pierre Valentin explique la solitude de la Gen Z provoquée par les réseaux sociaux

Europe 1

Clim interdite par le proprio? Voici la solution...

Consommation | Sponsorisé

Votre ventre gonflé n'est pas lié aux kilos... mais à ceci

Guide Nutrition | Sponsorisé

Cheveux qui tombent? Essayez ceci à la maison (très simple)

PL'Hair | Sponsorisé

[En savoir plus](#)

Justice : «On paye aujourd'hui les conséquences de l'arrivée de Robert Badinter», estime Georges Fenech

Europe 1

Délai de réflexion de deux jours, auto-administration du produit... Que contient le texte de loi sur la fin de vie adopté à l'Assemblée ?

Europe 1

Arthrose : une astuce simple pour soulager...

NVA | Sponsorisé

[En savoir plus](#)



L'application Europe 1 à portée de main

Retrouvez la radio en direct, toutes vos émissions en replay, et tous les podcasts Europe 1 Studio sur l'application d'Europe1.

L'application Europe 1 à portée de main

Bouton Europe 1 sur l'app store

bouton Europe 1 sur le play store

Europe 1

Suivez-nous sur:

[Nous contacter](#)

[Guide shopping](#)

[Fréquences](#)

[Plan du site](#)

[Mentions légales](#)

[Charte déontologique](#)

[Grille des programmes](#)

[Animateurs](#)

[Nos flux](#)

[FAQ \(Aide\)](#)

[Politiques cookies](#)

[Charte sur les données personnelles](#)

[Annonces](#)

[Émissions](#)

[Nos webradios E1](#)

[CGU](#)

[Gestion des cookies](#)